



Funded by the Asylum, Migration,
and Integration Fund of the
European Union



ESTIA 2021: Rental Accommodation
scheme for asylum seekers
HOME/2020/AMIF/AG/EMAS/0129

ΑΜΚΕ ΔΥΝΑΜΗ ΖΩΗΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λυκαβηττού 21, 10671 Αθήνα

01/12/2021

Τηλέφωνο: 2111016680

Αρ. Πρωτ.:DYNAMIZOIS2021201-2

**Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για απευθείας ανάθεση του έργου:
"ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ"**

CPV: 45422100-2 ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ- CPV: 45432110-8 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

Η Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία Δύναμη Ζωής με έδρα την Αθήνα (Λυκαβηττού 21, 10671) προς υλοποίηση της από 15/11/2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου **γνωστοποιεί** στους οικονομικούς παράγοντες την έναρξη διαδικασιών απευθείας ανάθεσης του έργου "ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ" βάσει του Ν. 4412/16 αρθ. 118 επ. (όπως τροποποιήθηκε), στα πλαίσια του προγράμματος "ESTIA 2021: ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ" με κωδικό ΟΠΣ 5087194, προκειμένου να επισκευαστούν, να αποκατασταθούν και να συντηρηθούν ξύλινες επιφάνειες και δάπεδα σε μισθωμένα διαμερίσματα σε διάφορες περιοχές της Αθήνας, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις της εταιρείας που προκύπτουν από το ως άνω πρόγραμμα και προβλέπονται από τα μεταξύ των ιδιοκτητών και της εταιρείας ιδιωτικών συμφωνητικών.

Ανάλυση εργασιών

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ
ΑΛΛΑΓΗ ΣΕΤ ΙΜΑΝΤΑ, ΡΟΥΛΕΜΑΝ, ΦΟΥΡΚΕΤΑΣ, ΔΙΣΚΟΥ, ΤΣΕΡΚΙΩΝ, ΑΞΟΝΑ ΚΑΙ ΚΑΤΩ	ΤΕΜ	14



ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΥ		
ΤΡΙΨΙΜΟ, ΣΤΟΚΑΡΙΣΜΑ ΚΑΙ ΒΑΨΙΜΟ ΔΑΠΕΔΩΝ	ΤΜ	140
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΡΚΕ, ΤΡΙΨΙΜΟ, ΣΤΟΚΑΡΙΣΜΑ ΚΑΙ ΒΑΨΙΜΟ ΔΑΠΕΔΩΝ	ΤΜ	40
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΞΥΛΩΣΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΕΜ	6
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΓΚΟΥ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΜ	20
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΤΟΥΛΑΠΙΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΜ	30
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΟΜΟΛΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΕΜ	50
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΕΜ	50
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ ΝΤΟΥΛΑΠΙΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΜ	25
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΠΑΣΜΕΝΩΝ ΝΤΟΥΛΑΠΙΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΜ	5
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΣΜΕΝΩΝ ΝΤΟΥΛΑΠΙΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	ΤΕΜ	8
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΞΥΛΩΣΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΝΤΟΥΛΑΠΑΣ	ΤΕΜ	2



ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙΝΟΥΡΙΑΣ ΝΤΟΥΛΑΠΑΣ	ΤΜ	4
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΟΜΟΛΩΝ ΝΤΟΥΛΑΠΑΣ	ΤΕΜ	16
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ ΝΤΟΥΛΑΠΑΣ	ΤΕΜ	16
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ ΝΤΟΥΛΑΠΙΩΝ	ΤΜ	4,5
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΟΡΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΤΕΜ	10
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΣΩΝ ΣΕ ΠΟΡΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΤΕΜ	10
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΟΜΟΛΩΝ ΣΕ ΠΟΡΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΤΕΜ	20
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΛΕΙΔΑΡΙΩΝ ΣΕ	ΤΕΜ	10



ΠΟΡΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ		
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΟΡΤΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	TEM	1
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΣΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	TEM	1
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΟΜΟΛΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	TEM	2
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΛΕΙΔΑΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	TEM	1
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΛΑΣΜΕΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΠΟΡΤΕΣ	TEM	20
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΛΑΣΜΕΝΩΝ ΠΟΜΟΛΩΝ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΠΟΡΤΕΣ	TEM	20
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΛΑΣΜΕΝΩΝ ΚΛΕΙΔΑΡΙΩΝ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΠΟΡΤΕΣ	TEM	20
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΜΟΛΩΝ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	TEM	80
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΕΡΟΥΛΙΩΝ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΠΑΡΑΘΥΡΑ	TEM	4
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΝΤΕΣΕΔΩΝ	TEM	5



Funded by the Asylum, Migration,
and Integration Fund of the
European Union



European Union

ESTIA 2021: Rental Accommodation
scheme for asylum seekers

HOME/2020/AMIF/AG/EMAS/0129

Το συνολικό κόστος δε δύναται να υπερβεί το ποσό των 30.000 Ευρώ + ΦΠΑ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι ανωτέρω ποσότητες είναι ενδεικτικές και κατά προσέγγιση, η δε αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να παραγγείλει μέρος ή και το σύνολο των ενδεικτικών ποσοτήτων.
2. Το έργο θα ανατεθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά.
3. Η προσφορά του υποψήφιου αναδόχου ισχύει και τον δεσμεύει μέχρι τη 31/12/2021.
4. Σε περίπτωση ισοδύναμων προσφορών η Δύναμη Ζωής θα προβεί στην κατακύρωση του έργου, σύμφωνα με το Ν. 4412/16.
5. Η παραλαβή του έργου θα πραγματοποιηθεί από τον αρμόδιο υπάλληλο της Δύναμη Ζωής που θα προσυπογράψει το σχετικό δελτίο παραλαβής και θα ελέγχει αν η παράδοση του έργου έγινε σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης.
6. Ο ανάδοχος λαμβάνει γνώση των ειδικών όρων και δεσμεύεται ότι θα συμμορφώνεται πλήρως με αυτούς όπως αυτοί περιγράφονται στην παρούσα πρόσκληση. Μη τήρηση αυτών των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών συνεπάγεται την απόρριψη της παραλαβής.
7. Η σύμβαση που θα υπογραφεί μπορεί να τροποποιηθεί κατόπιν αιτήματος της Δύναμη Ζωής και με τη σύμφωνη γνώμη του αναδόχου κατά τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/16.
8. Η εκχώρηση των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων του σε τρίτους απαγορεύεται.



9. Η Δύναμη Ζωής θα καταβάλει την αξία του έργου τμηματικά ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών και σε κάθε περίπτωση εντός 60 ημερών μετά την ολοκλήρωση και παραλαβή του έργου και την έκδοση από τον ανάδοχο του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών στο οποίο θα αναγράφονται το είδος, η ποσότητα, η τιμή μονάδας καθώς επίσης και οι νόμιμες επιβαρύνσεις.
10. Τον ανάδοχο βαρύνουν και συμπεριλαμβάνονται στην τιμή της προσφοράς του οι νόμιμες κρατήσεις όπως αυτές ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της ανάθεσης.
11. Η εκτέλεση των σχετικών εργασιών θα γίνει από εξειδικευμένους και έμπειρους τεχνίτες. Στο τίμημα περιλαμβάνεται η ακριβής επιμέτρηση των τεμαχίων πριν την έναρξη των εργασιών, με ευθύνη του αναδόχου.
12. Ο ανάδοχος του έργου θα αναλάβει την ευθύνη της προμήθειας όλων των απαραίτητων υλικών και μικρο-υλικών και της ορθής εκτέλεσης των εργασιών καθώς και του κόστους εργασίας των απασχολούμενων, λαμβάνοντας όλα τα κατάλληλα μέσα προστασίας κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του έργου, έως και την πλήρη αποπεράτωσή του, όπως αυτά καθορίζονται ανωτέρω.

Οι παραπάνω όροι θεωρούνται δεσμευτικοί με ποινή απόρριψης της προσφοράς σε περίπτωση μη συμμόρφωσης σε κάποιον από αυτούς.

Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης καθώς και σε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων του αναδόχου ισχύουν τα οριζόμενα στο Ν. 4412/16.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν Πληροφορίες από το site της ΑμΚΕ Δύναμη Ζωής www.dynamizois.gr ή στο τηλέφωνο 211 10 16 680.

Οι προσφορές θα πρέπει να παραδοθούν στην έδρα της εταιρείας, οδός Λυκαβηττού 21, Αθήνα, ή να αποσταλούν μέχρι την 11η Δεκεμβρίου 2021 και ώρα 15:00.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΜΚΕ ΔΥΝΑΜΗ ΖΩΗΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ